

1. REIHE WIENERWALD

Unser Finanzierungsangebot,
mit dem Sie sich auch in
herausfordernden Zeiten
den Traum vom Eigenheim
erfüllen können!

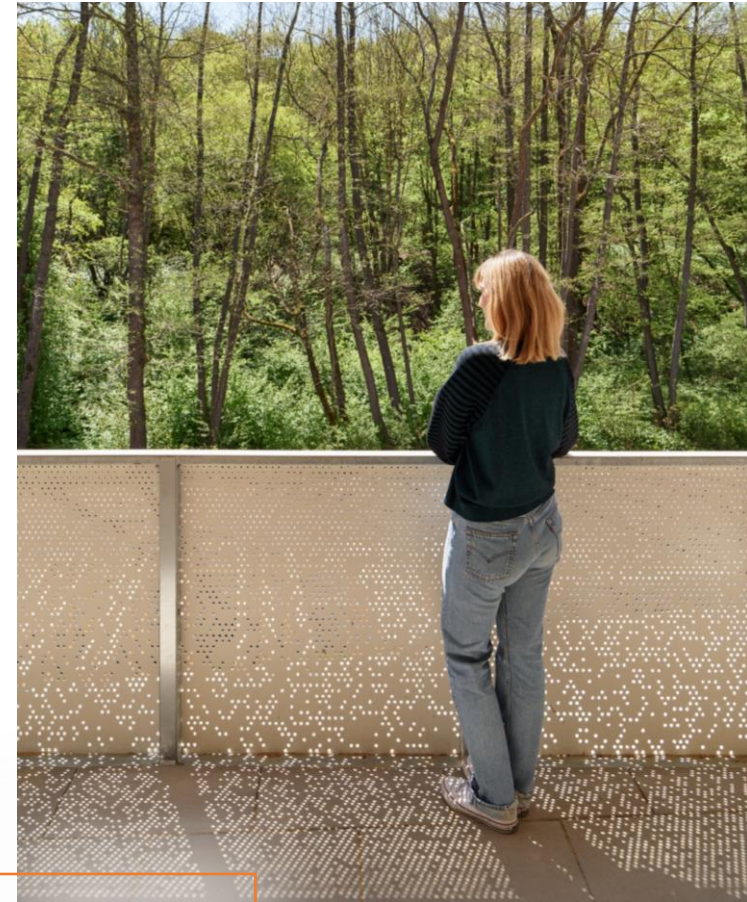
FINANZIERUNG
direkt vom Bauträger!



DIE FINANZIERUNGS- HILFE VON AVORIS

Der Eigenkapitalanteil reicht heute für eine positive Finanzierungszusage nicht mehr aus? Wir können Sie dabei unterstützen!

- Wir stunden Ihnen bis zu 80% des Eigenkapitalanteils für 5 Jahre, ähnlich einem „Eigenmittlersatz-Darlehen“, das normalerweise nur im geförderten Wohnbau gegeben wird.
- Dadurch sinkt Ihr erforderlicher Eigenkapitalanteil sofort auf ca. 4% vom Kaufpreis inkl. Nebenkosten.
- Durch die Inflationsanpassung des Einkommens / der Gehälter kann in 5 Jahren der Kredit bei Ihrer Hausbank aufgestockt werden, wodurch die dann offene Rate an AVORIS bezahlt werden kann.
- Gerne können Sie in diesem Zeitraum auch finanzielle Spielräume zur vorzeitigen Tilgung nutzen und sich attraktive Rabatte sichern: Sie zahlen im Laufe dieser 5 Jahre jenen Betrag, der Ihnen möglich ist und erhalten für jedes Jahr der vorzeitigen Rückzahlung eine Gutschrift in Höhe von 5% p.a., bezogen auf die Rate.
- Dadurch verringert sich der offene Betrag nach 5 Jahren und der zusätzliche Kreditbedarf sinkt.



Gerne stehen wir Ihnen für ein persönliches Beratungsgespräch zur Verfügung!

Mag. Jelena Pirker
ÖRAG Immobilien
T: +43 664 88 96 21 96
M: Pirker@oerag.at