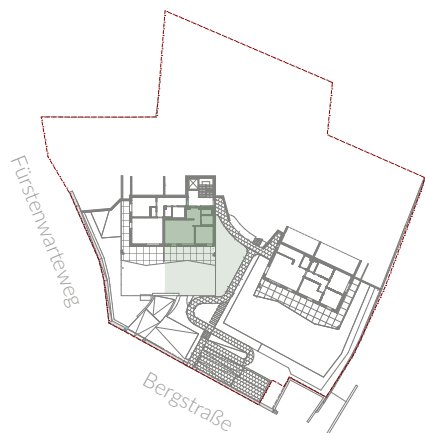


TOP 1 Erdgeschoss

01 Kochen / Essen / Wohnen	22,91m ²
02 Zimmer	10,29m ²
03 Bad	3,65m ²
04 WC	1,85m ²
05 Gang	6,24m ²

Wohnfläche 44,94m²

06 Terrasse	26,84m ²
07 Garten	99,72m ²



07 | Dargestellte Bäume sind schematisch und können in Größe und Anzahl abweichen.

1m 5m

Top 1 / Bergstraße 15, Graz

Andrea Vattovani Architecture

AVORIS

Gestalterische und technische Änderungen der Grundrisse behält sich der Bauträger bis zur Baubewilligung bzw. Ausführungsplanung vor. Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag und nicht Teil des Kaufobjektes. Grundrissplan nicht zur Maßentnahme geeignet. Weitere Details sind aus der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Satz- und Druckfehler vorbehalten.