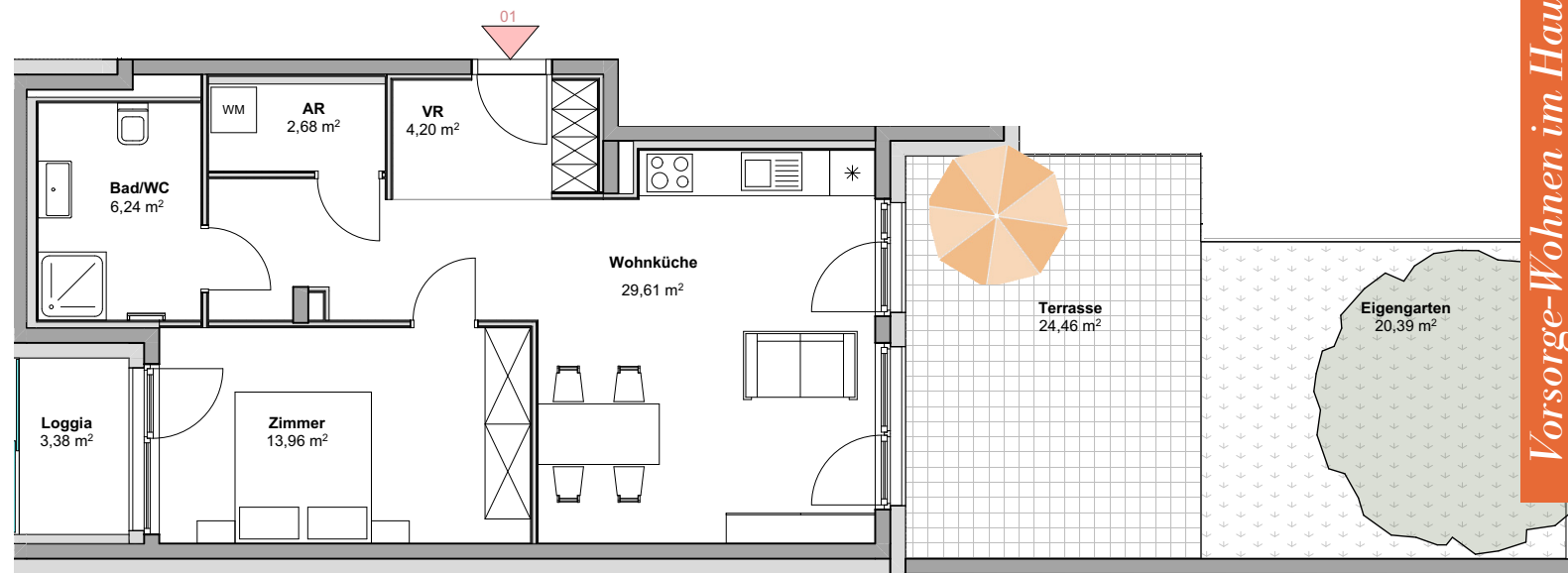


# AVORIS

**Mrs. & Mr. Brown**  
Braunhubergasse, 1110 Wien

## Top 1 - EG

56,69 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
48,23 m<sup>2</sup> Freibereiche  
0,80 m<sup>2</sup> Einlagerungsraum



Planstand: Einreichplanung - geringfügige Flächenabweichungen im Zuge der Ausführung möglich. Satz- & Druckfehler vorbehalten. Jänner 2026.