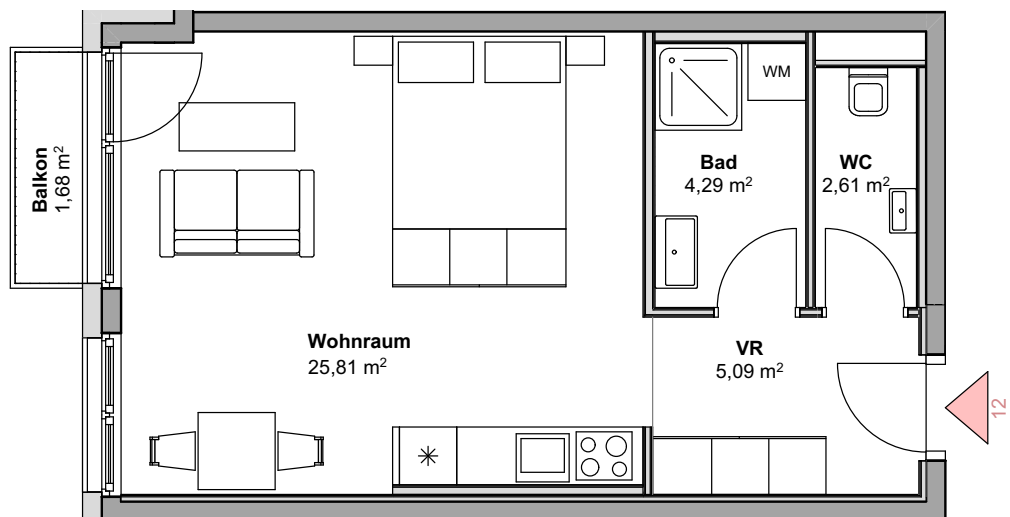


# AVORIS

**Mrs. & Mr. Brown**  
Braunhubergasse, 1110 Wien

**Top 12 - OG3**

37,80 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
1,68 m<sup>2</sup> Balkon  
1,76 m<sup>2</sup> Einlagerungsraum



Planstand: Einreichplanung - geringfügige Flächenabweichungen im Zuge der Ausführung möglich. Satz- & Druckfehler vorbehalten. Jänner 2026.

